

Provincia di Bologna
Comune di Grizzana Morandi
via Pietrafitta, 52
40030 GRIZZANA MORANDI

www.comune.grizzanamorandi.bo.it

Grizzana Morandi

Scomputo degli Oneri di Urbanizzazione Secondaria

Non adottato

Percentuale di scomputo per interventi in bioedilizia:	-
Percentuale di scomputo per impianti a risparmio energetico:	-
Pratiche edilizie rilasciate che hanno usufruito dello scomputo degli oneri:	-
Ulteriori tipologie di incentivo:	NO

Articoli delle NTA - RE - RUE relativi alla sostenibilità territoriale

USO DEL VERDE

Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 509 del 11.11.2003

Art. 22 Alberature isolate e in filari esistenti.

Oggetto del presente articolo sono le alberature di specie autoctona (scheda allegata n° 3) di diametro, misurato a 1 m da terra, superiore a 20 cm.

Ogni intervento che coinvolga aree scoperte deve essere corredato da rilievo planimetrico con il posizionamento delle specie vegetali presenti sull'area e loro dimensione. Qualora siano presenti alberature isolate o in gruppi dal diametro (misurato a 1 m da terra) superiore a 40 cm (se di specie autoctona presente nella scheda 3) sono automaticamente vincolate ed è obbligatorio il loro mantenimento.

Si considera in edificabile tutto il terreno circostante per un raggio di 5 m dal centro del tronco.

Nel caso di filari di alberature (se di specie autoctona presente nella scheda 3) è obbligatoria la sostituzione degli alberi che per qualsivoglia causa vengano a mancare.

Art. 25 Uso dei fabbricati esistenti o di nuova costruzione e quantificazione degli standard.U1.B Abitazioni collettive

.... Verde pubblico 60mq/100 mq Su

.... U2.1 Direzionale e complessi terziari

.... Verde pubblico 60mq/100 mq Su

U2.2- Attività commerciali

.... Verde pubblico 60 mq./100 mq. di sup. lorda di pavimento

U2.2.E - Pubblici esercizi

.... Verde pubblico 60 mq/100 mq

U 2.2.F - Commercio all'ingrosso, magazzini

.... Verde pubblico 10 mq/100 mq

U2.3.A - Usi vari di tipo diffusivo

.... Verde pubblico 60 mq/100 mq

U2.3.B - Artigianato di servizio

.... Verde pubblico 10 mq/100 mq

U2.3.C - Attività culturali di ritrovo e spettacolo

.... Verde pubblico 60mq/100 mq Su

U2.3.D - Servizi sociali (di frazione)

.... Verde pubblico 60mq/100 mq Su

U2.3.E - Attrezzature sociosanitarie

.... Verde pubblico 60mq/100 mq Su

U2.3.F - Attrezzature per lo sport

.... Verde pubblico 60mq/100 mq Su

U 3.1 - Artigianato produttivo

.... Verde pubblico 10 mq/100 mq Sf.

U3.2 - Industria

.... Verde pubblico 10 mq/100 mq Sf.

U5.1 - alberghi, pensioni, residence

.... Verde e spazi pubblici 60 mq/100 mq Su

U5.2 - attrezzature per il campeggio e villaggi turistici, come definiti dalla legge regionale in materia.

.... Verde e spazi pubblici 60 mq/100 mq Su