

Provincia di Bologna
Comune di Monteveglio
piazza della Libertà, 2
40050 MONTEVEGLIO

www.monteveglio.provincia.bologna.it

Monteveglio

Scomputo degli Oneri di Urbanizzazione Secondaria

Non adottato

Percentuale di scomputo per interventi in bioedilizia:	-
Percentuale di scomputo per impianti a risparmio energetico:	-
Pratiche edilizie rilasciate che hanno usufruito dello scomputo degli oneri:	-
Ulteriori tipologie di incentivo:	NO

Articoli delle NTA - RE - RUE relativi alla sostenibilità territoriale

PERMEABILITA' DEI SUOLI

Regolamento Urbanistico Edilizio adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 13.04.2005

Art. 19 Permeabilità dei suoli, alberi e arbusti

1. Il parametro P (permeabilità dei suoli) di cui all'art. 12 della Parte II del RUE, rappresenta la superficie da mantenere permeabile alle acque meteoriche, da verificare nelle percentuali minime articolate per le differenti zone dal RUE (ed eventualmente dai POC).

Per gli interventi diretti, si applica al suolo non occupato da costruzioni, escludendo quindi la Superficie coperta (Sq, di cui alla Parte II del RUE). Per gli strumenti attuativi, si applica alla St.

USO DEL VERDE

Regolamento Urbanistico Edilizio adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 13.04.2005

Art. 19 Permeabilità dei suoli, alberi e arbusti

.... 2. Il parametro A (densità arborea), rappresenta il numero di alberi da mettere a dimora per ogni metro quadro di superficie di riferimento specificata nelle norme del RUE (ed eventualmente dai POC).

Per gli interventi diretti, si applica al suolo non occupato da costruzioni, escludendo quindi la Superficie coperta (Sq, di cui alla Parte II del RUE).

Per gli strumenti attuativi, si applica alla St.

3. Il parametro Ar (densità arbustiva), rappresenta il numero di arbusti da mettere a dimora per ogni metro quadro di superficie di riferimento specificata nelle norme del RUE (ed eventualmente dai POC).

Per gli interventi diretti, si applica al suolo non occupato da costruzioni, escludendo quindi la Superficie coperta (Sq, di cui alla Parte II del RUE). Per gli strumenti attuativi, si applica alla St.

4. Le alberature esistenti di diametro del tronco superiore a metri 0,20 rilevato a 1 ml dal colletto devono essere conservate. L'abbattimento può essere consentito in caso di pubblica utilità, interesse pubblico e di esercizio dell'attività agricola mediante apposito nulla osta comunale.

Ove possibile, gli alberi abbattuti o compromessi devono essere sostituiti da altrettanti esemplari posti nelle precedenti aree di pertinenza, di dimensioni non inferiori a 4 metri di altezza e di 6 cm di diametro, misurati a 1 ml dal colletto.

E' vietato rendere impermeabili, con pavimentazioni o altre opere edilizie, le aree di pertinenza delle alberature.

Per "area di pertinenza delle alberature esistenti" si intende quella definita dalla circonferenza tracciata sul terreno avente come centro il centro del tronco dell'albero, secondo la seguente articolazione:

- per piante con diametro del tronco superiore a ml 1,00: ml 10 di raggio;
- per piante con diametro del tronco da 0,50 a ml 1,00: ml 8 di raggio;
- per piante con diametro del tronco da 0,21 a ml 0,49: ml 5 di raggio.

5. In tutti i progetti presentati, le alberature esistenti devono essere rilevate ed indicate, con le corrispondenti aree di pertinenza, su apposita planimetria, con relativa documentazione fotografica.

I progetti edilizi, ed in particolare quelli interessanti il sottosuolo, dovranno essere studiati in maniera tale da rispettare le alberature di alto fusto, nonché le specie pregiate esistenti, avendo particolare cura di non offendere gli apparati radicali.

Il Sindaco, sentita la Commissione per la qualità architettonica e del paesaggio (di cui all'art. 3 della LR20/2000), potrà autorizzare lo spostamento in loco delle alberature esistenti, sulla base

di un progetto di riassetto delle alberature redatto da un tecnico qualificato, ai soli fini di garantire o la vita vegetativa delle piante o, nel caso di giardini storici, la corretta ricostruzione filologica dell'assetto originario